
" " _____ 2019 г.

" " _____ 2019 г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №6

на ремонт гаража ОРЭС с душевой,
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:
Сметная стоимость 569656,8 руб.
Составлен в базисных и текущих ценах по состоянию на 2019 г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы в базисных ценах			Общая стоимость в текущих ценах			ТЗ осн.раб. на единицу	ТЗ осн.раб. всего
					Всего	Экспл. маш.	Материалы	Всего	Экспл. маш.	Материалы		
					оплата труда	в т.ч. оплата труда		оплата труда	в т.ч. оплата труда			
1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
Раздел 1. Душевая и ком.према пищи												
1	ТЕР46-04-012-03	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных	100 м2	0,04	1079,56	238,93		43	9		103,91	4,16
					840,63	104,49		34	4			
		1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64										
		Накладные расходы от ФОТ(38 руб.)						42,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(38 руб.)						23,00				
		Всего с НР и СП						108,00				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
2	ТЕР10-01-047-04	Установка блоков из ПВХ в наружных и внутренних дверных проемах в перегородках и деревянных нерубленных стенах площадью проема до 3 м2 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 проемов	0,04	150551,02 1594,92	931,7 17,73	148 024,40	6022 64	37 1	5 921,00	184,598	7,38
		Накладные расходы от ФОТ(65 руб.)						77,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(65 руб.)						35,00				
		Всего с НР и СП						6 134,00				
3	ТЕР46-04-012-01	Разборка деревянных заполнений проемов: оконных с подоконными досками 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2	0,0399	1764,22 1525,29	238,93 104,49		70 61	9 4		188,54	7,52
		Накладные расходы от ФОТ(65 руб.)						72,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(65 руб.)						39,00				
		Всего с НР и СП						181,00				

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
4	ТЕР10-01-034-05	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из пвх профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 проемов	0,0399	134107,69 1885,07	865,31 29,7	131 357,31	5351 75	35 1	5 241,00	215,6825	8,61
		Накладные расходы от ФОТ(76 руб.)						90,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(76 руб.)						41,00				
		Всего с НР и СП						5 482,00				
5	ТЕРр63-7-5	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 поверхности облицовки	0,188	748,06 584,74	163,32 21,23		141 110	31 4		74,3	13,97
		Накладные расходы от ФОТ(114 руб.)						88,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(114 руб.)						57,00				
		Всего с НР и СП						286,00				
6	ТЕРр55-5-1	Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 перегородок	0,078	1829,4 1204,44	624,96 67,6		143 94	49 5		141,2	11,01
		Накладные расходы от ФОТ(99 руб.)						88,00				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
		Сметная прибыль от ФОТ(99 руб.)						64,00				
		Всего с НР и СП						295,00				
7	ТЕР15-01-019-01	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе: по кирпичу и бетону (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 поверхности облицовки	0,47	9461,45 2407	35,85 14,3	7 018,60	4447 1131	17 7	3 299,00	262,2	123,23
		Накладные расходы от ФОТ(1138 руб.)						1 195,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(1138 руб.)						532,00				
		Всего с НР и СП						6 174,00				
8	ТЕРр57-2-3	Разборка покрытий полов: из керамических плиток 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 покрытия	0,22	640,44 595,99	44,45 19,44		141 131	10 4		69,87	15,37
		Накладные расходы от ФОТ(135 руб.)						108,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(135 руб.)						92,00				
		Всего с НР и СП						341,00				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
9	ТЕР11-01-004-01	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами: на мастике Битуминоль, первый слой (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: ☐ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 изолируемо й поверхности	0,22	2948,21 598,52	391,49 6,59	1 958,20	649 132	86 1	431,00	53,107	11,68
		Накладные расходы от ФОТ(133 руб.)						164,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(133 руб.)						85,00				
		Всего с НР и СП						898,00				
10	ТЕР11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: ☐ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 стяжки	0,22	1354,9 360,77	54,68 21,44	939,46	298 79	12 5	207,00	45,4365	10
		Накладные расходы от ФОТ(84 руб.)						103,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(84 руб.)						54,00				
		Всего с НР и СП						455,00				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
11	ТЕР11-01-027-03	Устройство покрытий на цементном растворе из плиток: керамических для полов одноцветных с красителем (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64 2 125,60 = 8 162,98 - 102 x 59,19	100 м2 покрытия	0,23	2313,09 1203,91	152,29 43,33	956,89	532 277	35 10	220,00	137,747	31,68
		Накладные расходы от ФОТ(287 руб.)						353,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(287 руб.)						183,00				
		Всего с НР и СП						1 068,00				
12	ТССЦ-101-5582	Плитки керамогранитные размером 400x400x9 мм, бело-серые (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	м2	23	64,35		64,35	1 480,00		1 480,00		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
13	ТЕР10-05-011-02	Устройство подвесных потолков из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе «КНАУФ»: одноуровневых (П 113) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64 3 688,09 = 5 202,13 - 111 x 13,64	100 м2 потолка	0,22	3827,19 1011,76	35,68	2 779,76	842 223	8,00	611,00	111,55	24,54
		Накладные расходы от ФОТ(223 руб.)						263,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(223 руб.)						119,00				
		Всего с НР и СП						1 224,00				
14	ТССЦ-101-3434	Панели декоративные пластиковые «Кронапласт», размером 2700x250x10 мм (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	м2	22	67,71		67,71	1 490,00		1 490,00		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
15	ТЕР11-01-040-01	Устройство плитусов потолоч.поливинилхлоридных: на клее кн-2 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м плитуса	0,19	1239,54 100,9	3,26	1 135,38	236 19	1,00	216,00	10,3385	1,96
		Накладные расходы от ФОТ(19 руб.)						23,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(19 руб.)						12,00				
		Всего с НР и СП						271,00				
16	ТЕР18-02-003-01	Установка водоподогревателей емкостных вместимостью: до 1 м3 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	1 водоподогре ватель	1	4258,01 135,73	53,96 3,11	4 068,32	4258 136	54 3	4 068,00	14,61	14,61
		Накладные расходы от ФОТ(139 руб.)						178,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(139 руб.)						98,00				
		Всего с НР и СП						4 534,00				
17	ТЕР17-01-007-01	Установка баков металлических для воды массой: до 0,5 т 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	10 баков	0,2	10229,89 1317,84	357,16 27,81	8 554,89	2046 264	71 6	1 711,00	148,74	29,75
		Накладные расходы от ФОТ(270 руб.)						346,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(270 руб.)						190,00				
		Всего с НР и СП						2 582,00				

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
18	ТЕР16-03-002-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металлополимерных труб диаметром: 20 мм 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м трубопровода	0,24	6610,74 1005,28	63,68 0,95	5 541,78	1587 241	15,00	1 331,00	103	24,72
		Накладные расходы от ФОТ(241 руб.)						308,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(241 руб.)						170,00				
		Всего с НР и СП						2 065,00				
19	ТЕРр65-5-5	Смена кранов: водоразборных и туалетных 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 шт.	0,04	3697,07 302,03	4,35	3 390,69	148 12		136,00	33,3	1,33
		Накладные расходы от ФОТ(12 руб.)						12,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(12 руб.)						7,00				
		Всего с НР и СП						167,00				
20	ТЕРр65-6-2	Смена: трапов диаметром до 100 мм 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 приборов	0,01	17476,86 2122,38	65,98 7,56	15 288,50	175 21	1,00	153,00	234	2,34
		Накладные расходы от ФОТ(21 руб.)						22,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(21 руб.)						13,00				
		Всего с НР и СП						210,00				
21	ТЕРр65-6-8	Смена: выпусков к умывальникам и мойкам 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 приборов	0,03	1144,2 380,94	5,89 0,68	757,37	34 11		23,00	42	1,26
		Накладные расходы от ФОТ(11 руб.)						11,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(11 руб.)						7,00				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
		<i>Всего с НР и СП</i>						52,00				
22	ТЕРп65-6-10	Смена: гибких подводок 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 приборов	0,02	2311,16 475,27	5,89 0,68	1 830,00	46 10		36,00	52,4	1,05
		<i>Накладные расходы от ФОТ(10 руб.)</i>						10,00				
		<i>Сметная прибыль от ФОТ(10 руб.)</i>						6,00				
		<i>Всего с НР и СП</i>						62,00				
23	ТСЦЦ-301-0040	Хомуты для крепления труб 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	шт.	0,24	7,92		7,92	2,00		2,00		
24	ТЕРп65-5-6	Смена смесителей: с душевой сеткой 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 шт.	0,02	20011,95 2418,97	12,17	17 580,81	400 48		352,00	266,7	5,33
		<i>Накладные расходы от ФОТ(48 руб.)</i>						49,00				
		<i>Сметная прибыль от ФОТ(48 руб.)</i>						29,00				
		<i>Всего с НР и СП</i>						478,00				
25	ТЕРп65-6-12	Смена: унитазов типа «Компакт» 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 приборов	0,01	37808,18 3743,19	88,37 10,13	33 976,62	378 37	1,00	340,00	412,7	4,13
		<i>Накладные расходы от ФОТ(37 руб.)</i>						38,00				
		<i>Сметная прибыль от ФОТ(37 руб.)</i>						22,00				
		<i>Всего с НР и СП</i>						438,00				
26	ТЕРп65-5-7	Смена смесителей: без душевой сетки 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 шт.	0,01	14709,64 1814	7,83	12 887,81	147 18		129,00	200	2

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
		Накладные расходы от ФОТ(18 руб.)						19,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(18 руб.)						11,00				
		Всего с НР и СП						177,00				
27	ТЕРп65-6-15	Смена: моек на одно отделение	100 приборов	0,01	33826,56	82,47	30 774,57	338	1,00	307,00	327,4	3,27
		1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: ☐ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64			2969,52	9,45		30				
		Накладные расходы от ФОТ(30 руб.)						31,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(30 руб.)						18,00				
		Всего с НР и СП						387,00				
28	ТЕРп61-26-1	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхности	0,51	258,97	3,09	13,36	132	2	6,00	28,07	14,32
		1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: ☐ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64			242,52	1,35		124	1			
		Накладные расходы от ФОТ(125 руб.)						99,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(125 руб.)						63,00				
		Всего с НР и СП						294,00				
29	ТЕРп61-2-5	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест более 10 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонтированной поверхности	0,24	2291,63	20,68	1 119,86	550	5	269,00	129,92	31,18
		1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: ☐ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64			1151,09	9,05		276	2			
		Накладные расходы от ФОТ(278 руб.)						220,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(278 руб.)						139,00				
		Всего с НР и СП						909,00				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
30	ТЕР13-03-001-01	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей: битумной грунтовкой, первый слой (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,51	203,66 89,72	11,55 0,13	102,39	104 46	6,00	52,00	8,5445	4,36
		Накладные расходы от ФОТ(46 руб.)						41,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(46 руб.)						27,00				
		Всего с НР и СП						172,00				
31	ТЕР15-04-005-03	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по штукатурке стен (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,27	1593,91 442,53	17,08 0,34	1 134,30	430 119	5,00	306,00	49,335	13,32
		Накладные расходы от ФОТ(119 руб.)						125,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(119 руб.)						56,00				
		Всего с НР и СП						611,00				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
32	ТЕРп62-2-2	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен: с подготовкой и расчисткой старой краски до 10% 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,28	561,66 183,17	9,17 1,35	369,32	157 51	3,00	103,00	21,2	5,94
		Накладные расходы от ФОТ(51 руб.)						41,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(51 руб.)						26,00				
		Всего с НР и СП						224,00				
33	ТЕР10-05-001-02	Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе «КНАУФ» с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон (С 111): с одним дверным проемом (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64 4 665,90 = 7 748,54 - 226 х 13,64	100 м2 перегородок (за вычетом проемов)	0,045	4816,97 1074,34	54,69	3 687,94	217 48	2,00	167,00	118,45	5,33
		Накладные расходы от ФОТ(48 руб.)						57,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(48 руб.)						26,00				
		Всего с НР и СП						300,00				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
34	прайс-лист	Панель металлопластиковая покрытие панель стеновая (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: ☐ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	м2	4,5	657,44		657,44	2 958,00		2 958,00		
35	ТЕР15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню плоских (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: ☐ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,075	4484,25 2180,08	79,49 34,76	2 224,68	336 164	6 3	166,00	234,669	17,6
		Накладные расходы от ФОТ(167 руб.)						175,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(167 руб.)						78,00				
		Всего с НР и СП						589,00				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
36	ТЕР13-03-001-01	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей: битумной грунтовкой, первый слой (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,075	203,66 89,72	11,55 0,13	102,39	15 7	1,00	7,00	8,5445	0,64
		Накладные расходы от ФОТ(7 руб.)						6,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(7 руб.)						4,00				
		Всего с НР и СП						25,00				
37	ТЕР15-04-005-01	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,075	922,92 156,58	9,08 0,18	757,26	69 12	1,00	56,00	17,457	1,31
		Накладные расходы от ФОТ(12 руб.)						13,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(12 руб.)						6,00				
		Всего с НР и СП						88,00				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
38	ТЕР10-01-035-01	Установка подоконных досок из ПВХ: в каменных стенах толщиной до 0,51 м (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 п.м	0,03	4558,67 207,86	17,85 0,68	4 332,96	137 6	1,00	130,00	24,3685	0,73
		Накладные расходы от ФОТ(6 руб.)						7,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(6 руб.)						3,00				
		Всего с НР и СП						147,00				
39	ТССЦ-101-2911	Доски подоконные ПВХ, шириной 500 мм (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	м	3	307,42		307,42	922,00		922,00		
40	ТЕРп58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м	0,03	1884,36 353,23	5,95 1,08	1 525,18	57 11		46,00	41,41	1,24
		Накладные расходы от ФОТ(11 руб.)						9,00				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
		Сметная прибыль от ФОТ(11 руб.)						7,00				
		Всего с НР и СП						73,00				
41	ТССЦ-101-2411	Водоотлив оконный шириной планки 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	п.м	3	82,54		82,54	248,00		248,00		
42	ТЕРп57-11-5	Устройство оснований под покрытие пола из древесно-стружечных плит площадью до 20 м2 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64 1 387,64 = 3 386,10 - 1,02 x 1 959,27	100 м2 основания	0,209	1387,64 382,76	10,04 1,35	994,84	290 80	2,00	208,00	46,06	9,63
		Накладные расходы от ФОТ(80 руб.)						64,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(80 руб.)						54,00				
		Всего с НР и СП						408,00				
43	ТССЦ-101-0719	Плиты из крупноразмерной ориентированной стружки марки ОСП-Ф1 толщиной 10-12 мм (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2	0,209	2 786,37		2 786,37	582,00		582,00		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
44	ТЕР11-01-037-01	Устройство покрытий из релина на клее <Бустилат> (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64 779,47 = 8 345,83 - 102 x 74,18	100 м2 покрытия	0,209	853,27 457,85	70,41 6,08	325,01	178 96	15 1	67,00	54,119	11,31
		Накладные расходы от ФОТ(97 руб.)						119,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(97 руб.)						62,00				
		Всего с НР и СП						359,00				
45	ТССЦ-101-4201	Линолеум коммерческий гомогенный "TAPKETT PRIMO PLUS" (толщина 2 мм, класс 34/43, пож. безопасность Г1, В2, РП1, Д2, Т2) (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	м2	21,3	110,51		110,51	2 354,00		2 354,00		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
46	ТЕР11-01-040-01	Устройство плитусов поливинилхлоридных: на клее кн-2 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м плитуса	0,19	1239,54 100,9	3,26	1 135,38	236 19	1,00	216,00	10,3385	1,96
		Накладные расходы от ФОТ(19 руб.)						23,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(19 руб.)						12,00				
		Всего с НР и СП						271,00				
47	ТЕРр62-30-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных водосточных труб: за два раза с земли и лесов 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,04	741,72 420,6	1,03	320,09	30 17		13,00	48,68	1,95
		Накладные расходы от ФОТ(17 руб.)						14,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(17 руб.)						9,00				
		Всего с НР и СП						53,00				
Итого по разделу 1 Душевая и ком.према пищи								371 487,00				481,72
Раздел 2. эл. часть												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
48	ТЕРм08-02-401-01	Кабель двух-четырёхжильный сечением жилы до 16 мм2 с креплением накладными скобами, полосками с установкой ответвительных коробок 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м	0,75	766,38 388,03	96,45 2,7	281,90	575 291	72 2	212,00	41,28	30,96
		Накладные расходы от ФОТ(293 руб.)						278,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(293 руб.)						190,00				
		Всего с НР и СП						1 043,00				
49	ТССЦ-501-8205	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова ВВГ, напряжением 0,66 Кв, число жил – 4 и сечением 4,0 мм2 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	1000 м	0,075	8 809,47		8 809,47	661,00		661,00		
50	ТЕРп67-8-2	Смена светильников 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64 1 573,42 = 21 643,42 - 100 х 200,70	100 шт.	0,03	1573,42 1570,95	2,47 1,08		47 47			163,3	4,9
		Накладные расходы от ФОТ(47 руб.)						40,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(47 руб.)						31,00				
		Всего с НР и СП						118,00				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
51	ТССЦ-509-5378	Светильник потолочный или настенный светодиодный 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	шт.	3	317,88		317,88	954,00		954,00		
52	ТЕРм08-03-591-09	Розетка штепсельная: утопленного типа при скрытой проводке 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 шт.	0,04	379,41 302,36	4,91 0,41	72,14	15 12		3,00	30,48	1,22
		Накладные расходы от ФОТ(12 руб.)						11,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(12 руб.)						8,00				
		Всего с НР и СП						34,00				
53	ТССЦ-503-0474	Розетка проводки двухгнездная 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	шт.	4	9,13		9,13	37,00		37,00		
54	ТЕРм08-03-591-05	Выключатель двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 шт.	0,02	298,64 260,3	4,91 0,41	33,43	6 5		1,00	26,24	0,52
		Накладные расходы от ФОТ(5 руб.)						5,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(5 руб.)						3,00				
		Всего с НР и СП						14,00				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
55	ТССЦ-509-4598	Выключатель двухклавишный для скрытой проводки серии "Прима", марка С56-043, цвет белый 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	шт.	2	6,84		6,84	14,00		14,00		
Итого по разделу 2 эл. часть								21 980,00				37,6
Раздел 3.												
56	ТССЦпг-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	1 т груза	8	40,94	40,94		328,00	328,00			
		<i>Всего с НР и СП</i>						<i>328,00</i>				
57	ТССЦпг-03-01-01-010	Перевозка бетонных и ж/б изделий, стеновых и перегородочных материалов (кирпич, блоки, камни, плиты и панели), лесоматериалов круглых и пиломатериалов автомобилями бортовыми грузоподъемностью до 15 т, на расстояние до 10 км I класс груза 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	1 т груза	8	13,20	13,20		106,00	106,00			
		<i>Всего с НР и СП</i>						<i>106,00</i>				
Итого по разделу 3								3 316,00				
Раздел 4. Полы												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
58	ТЕР11-01-011-03	Устройство стяжек бетонных толщиной 20 мм 11,2*19,5 (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 стяжки	2,184	1607,6 <u>364,63</u>	51,94 <u>21,44</u>	1 191,03	3511 <u>796</u>	113 <u>47</u>	2 602,00	46,7475	102,1
		Накладные расходы от ФОТ(843 руб.)						1 037,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(843 руб.)						537,00				
		Всего с НР и СП						5 085,00				
59	ТЕР13-03-001-01	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей: первый слой (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,184	203,66 <u>89,72</u>	11,55 <u>0,13</u>	102,39	445 <u>196</u>	25,00	224,00	8,5445	18,66
		Накладные расходы от ФОТ(196 руб.)						176,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(196 руб.)						117,00				
		Всего с НР и СП						738,00				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
60	ТЕР11-01-015-08	Железнение цементных покрытий (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 покрытия	2,184	154,98 118,12	7,06 1,43	29,80	338 258	15 3	65,00	12,42	27,13
		Накладные расходы от ФОТ(261 руб.)						321,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(261 руб.)						166,00				
		Всего с НР и СП						825,00				
61	ТЕР15-04-024-03	Простая окраска масляными составами : полов (МДС35-IV п.4.7.При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) 1 Коэффициент перехода в цены 2020 года: □ 7,64 (письмо МИНСТРОЯ 22.01.2019 г. №1408-ЛС/09 7,35*1,026*1,014) СМР=7,64	100 м2 окрашиваемой поверхности	2,184	703,4 241,03	4,74 0,18	457,63	1536 526	10,00	1 000,00	27,577	60,23
		Накладные расходы от ФОТ(526 руб.)						552,00				
		Сметная прибыль от ФОТ(526 руб.)						246,00				
		Всего с НР и СП						2 334,00				
Итого по разделу 4 Полы								68 630,00				208,12
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах								50019 6465	1201 114	42353		727,44
Накладные расходы								7123				
Сметная прибыль								3775				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	10	11	12	13	14
Итоги по смете:												
Итого Строительные работы								443426				689,84
Итого Монтажные работы								21980				37,6
Итого								465406				727,44
Справочно, в базисных ценах:												
Материалы								42353				
Машины и механизмы								1201				
ФОТ								6579				
Накладные расходы								7123				
Сметная прибыль								3775				
Непредвиденные расходы 2%								9308				
Итого с непредвиденными								474714				
НДС 20%								94942,8				
ВСЕГО по смете								569656,80				727,44

Проверил: Начальник СДО УР



Лутфеева Е.А.